



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00  
F: 01 369 59 01  
E: gp.mk@gov.si  
www.mk.gov.si

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!  
Podpisnik: Špela Spanžel  
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA  
Številka certifikata: 00D9024C0A0000000057525B28  
Potek veljavnosti: 28. 06. 2026  
Čas podpisa: 04. 12. 2025 11:16  
Št. dokumenta: 3501-146/2025-3340-3

OBČINA GORENJA VAS - POLJANE

[info@obcina-gvp.si](mailto:info@obcina-gvp.si)

Prejeto:	04-12-2025
Vrednost:	Priloge:
Šifra zadeve: 3500-04/2025-25	

Številka: 3501-146/2025-3340-3  
Datum: 4. 12. 2025

**Zadeva:** Mnenje o skladnosti ELP za določitev obsega stavbnega zemljišča na območju posamične poselitve v Občini Gorenja vas - Poljane, na parceli št. 1053/1, k.o. Podobeno  
**Zveza:** vaš dopis po el. pošti z dne 3. 12. 2025

Ministrstvo za kulturo na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) izdaja

**MNENJE O SKLADNOSTI ELABORATA LOKACIJSKE PREVERITVE  
ZA DOLOČITEV OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU POSAMIČNE  
POSELITVE V OBČINI GORENJA VAS – POLJANE, NA PARCELI ŠT. 1053/1, K.O.  
PODOBENO**

**Z VIDIKA VARSTVA KULTURNE DEDIŠČINE**

**1. Podatki o vlogi**

Ministrstvo za kulturo (v nadaljnjem besedilu: MK) je dne 3. 12. 2025 prejelo zgoraj naveden dopis, s katerim ste nas pozvali k izdaji mnenja o skladnosti elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča na območju posamične poselitve v Občini Gorenja vas - Poljane na parceli št. 1053/1, k.o. Podobeno (v nadaljevanju: elaborat lokacijske preveritve) z vidika varstva kulturne dediščine.

Na spletni strani občine je bilo objavljeno gradivo:

- Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča na območju posamične poselitve v Občini Gorenja vas – Poljane, na parceli št. 1053/1, k.o. Podobeno (izdelovalec STUDIO URBIS d.o.o., Rače, april 2025) in
- grafične ter ostale priloge.

2. **Mnenje o skladnosti elaborata lokacijske preveritve** za določitev obsega stavbnega zemljišča na območju posamične poselitve v Občini Gorenja vas – Poljane, na parceli št. 1053/1, k.o. Podobeno

Elaborat lokacijske preveritve smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Ljubljana (št. gradiva: 350-0024/2025-2 z dne 31. 7. 2025).

Obravnavano območje, ki je predmet lokacijske preveritve in zanj tudi izdelan elaborat lokacijske preveritve, ne sega na registrirane enote kulturne dediščine.

Namen lokacijske preveritve je ustvariti primerno pravno podlago za širitev in preoblikovanje (izvzem in širitev) stavbnega zemljišča pri razpršeni poselitvi glede na obseg, ki je kot izvoren določen v veljavnem OPN Gorenja vas – Poljane, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za izvedbo investicijske namere, to je gradnjo stanovanjskega objekta.

Na območju predlagane lokacijske preveritve in njegovi neposredni bližini se ne nahaja nobena enota registrirane kulturne dediščine. Menimo, da je elaborat lokacijske preveritve **ustrezen**.

MK se z izdajo mnenja o skladnosti elaborata opredeljuje samo z vidika varstva kulturne dediščine. MK se s tem mnenjem ne opredeljuje o izpolnjevanju pogojev po 136. členu ZUreP-3, to je ali so ustrezno pojasnjeni in utemeljeni pogoji za izvedbo postopka lokacijske preveritve.

Lep pozdrav,

Pripravila:  
Barbara Mlakar  
sekretarka

Špela Spanžel  
generalna direktorica  
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník
- [jana.oblak@obcina-gvp.si](mailto:jana.oblak@obcina-gvp.si)
- ZVKDS OE Ljubljana, [tajninstvo.lj@zvkdś.si](mailto:tajninstvo.lj@zvkdś.si)